

AUTO No. 05248

“POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL”

EL SUBDIRECTOR DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL DE LA DIRECCION DE CONTROL AMBIENTAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

En uso de sus facultades delegadas por la Resolución SDA 3074 de 2011 y en concordancia con las Leyes 99 de 1993 y 1333 del 21 de julio de 2009, los Decretos Distritales 959 de 2000, 506 de 2003, 257 de 2006 y el Decreto Distrital 109 de 2009, modificado parcialmente por el Decreto Distrital 175 de 2009, las Resolución 931 de 2008 y 5589 de 2011, modificada parcialmente por la Resolución 288 de 2012, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011, y

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 70 de la Ley 99 de 1993, La Entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos del artículo 73 del Código de procedimiento administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria.

Que de acuerdo con lo dispuesto por el Artículo 1º de la Ley 140 de 1994 *“Se entiende por Publicidad Exterior Visual, el medio masivo de comunicación destinado a informar o llamar la atención del público a través de elementos visuales como Leyendas, inscripciones, dibujos, fotografías, signos o similares, visibles desde las vías de uso o dominio público, bien sean peatonales o vehiculares, terrestres, fluviales, marítimas o aéreas”*.

Que el Artículo 10 del Decreto 959 de 2000 define como Valla *“todo anuncio permanente o temporal utilizado como medio masivo de comunicación, que permite difundir mensajes publicitarios, cívicos, de comerciales, turísticos, culturales, políticos, institucionales, artísticos, informativos o similares; que se coloca para su apreciación visual en lugares exteriores y que se encuentra montado sobre una estructura metálica u otro material estable con sistemas fijos; el cual se integra física, visual, arquitectónica y estructuralmente al elemento que lo soporta”*.

AUTO No. 05248

Que el Artículo 16 del citado Decreto establece, que la responsabilidad por incumplimiento de lo que en él se reglamenta recae en el propietario de la estructura en la que se anuncia, el propietario del establecimiento y el propietario del inmueble o vehículo.

Que el Artículo 1 de la Resolución 931 de 2008 define registro como: "...Autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente para ejercer la publicidad exterior visual con el cumplimiento de los requisitos legales".

Que el Artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Honorable Concejo de Bogotá D. C. "*Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital, y se expiden otras disposiciones*", dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente en la Secretaría Distrital de Ambiente.

Que el Decreto Distrital No. 109 de marzo 2009, por medio del cual se modifica la Secretaría Distrital de Ambiente y se dictan otras disposiciones, prevé en su Artículo 5, literal d), lo siguiente:

"Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente:

"d) Ejercer la autoridad ambiental en el Distrito Capital, en cumplimiento de las funciones asignadas por el ordenamiento jurídico vigente, a las autoridades competentes en la materia".

Que el Decreto Distrital No. 175 de 2009, por el cual se modifica el Decreto 109 del 16 de marzo de 2009, estableció en su Artículo 1, literal l) que:

"Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente: "...Emitir los actos administrativos para el otorgamiento de concesiones, permisos, autorizaciones, licencias ambientales, salvoconductos de movilización y demás instrumentos de control y manejo ambiental, medias preventivas y sancionatorias a que haya lugar..."

Que por medio del Artículo 2º, Literal a), de la Resolución 3074 del 2011, se delega en el Subdirector de Calidad del Aire, Auditiva y Visual, la función de:

"...Expedir los actos de iniciación de trámite administrativo ambiental en materia permisiva o aquellas actuaciones para atender solicitudes y trámites ambientales de competencia de la Dirección de Control Ambiental..."

Que el numeral octavo del artículo séptimo de la resolución 931 de 2008 determina:

AUTO No. 05248

“ARTÍCULO 7º.- DOCUMENTOS QUE SE ACOMPAÑAN A LA SOLICITUD DE REGISTRO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL: A la solicitud de registro se acompañarán los siguientes documentos:

(...)

“8. En el caso de vallas para obras de construcción, la licencia de construcción autorizada indicar las fechas de inicio y terminación de obras. Para anunciar proyectos inmobiliarios en fase preventas a través de encargos fiduciaros se debe aportar la constancia de radicación de los documentos exigidos ante la Secretaría Distrital de Hábitat”

Que mediante Radicado No 2015ER116816 del 01 de Julio de 2015, la señora **JULIANA FERNANDEZ SANCHEZ**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.032.433.424, actuando mediante poder otorgado por la señora GLORIA ESPERANZA ARIAS LOPEZ identificada con cédula de ciudadanía No. 40020085 en calidad de suplente del Representante Legal de la Sociedad **PROMOTORA 123 SAS**, identificada con Nit. 900704691-6, presenta solicitud de registro nuevo para elemento publicitario tipo Valla de Obra Convencional ubicada en la KR 7 BIS No. 123-40 (Dirección Catastral) con orientación visual oriente, localidad de Usaquén de ésta ciudad.

Que el solicitante para soportar su solicitud presentó la siguiente documentación:

- Formato de Solicitud RUEPEV debidamente diligenciado.
- Recibo de pago No 3131534001 del 18 de junio de 2015 emitido por la Dirección Distrital de Tesorería - Conceptos Varios – Registro de PEV en avisos separados de fachada, valla de obra e institucional.
- RUT de la sociedad PROMOTORA 123 SAS
- Copia RUT de la sociedad PROMOTORA 123 SAS
- Copia RUT de la sociedad SASKATOON PROPIERTIES SA
- Poder Suscrito por la señora GLORIA ESPERANZA ARIAS LOPEZ en calidad de suplente del representante legal de la sociedad PROMOTORA 123 SAS, a la señora JULIANA FERNANDEZ SANCHEZ.
- Licencia de construcción No. LC-14-4-0094 emitido por la Curaduría Urbana No.4 de Bogotá D.C.
- Resolución No. 15-4-0092 de la curaduría urbana No 4 de Bogotá D.C.
- Carta suscrita por el señor LUIS EDUARDO MEDINA, en calidad de Apoderado especial de la sociedad SASKATOON PROPIERTIES SA, propietario del Inmueble, autorizando a la Sociedad PROMOTORA 123 SAS para la instalación de la valla de obra
- Carta suscrita por la señora ANGELA LONDOÑO GIRALDO en calidad de

Página 3 de 6

AUTO No. 05248

Apoderada General del BANCO DAVIVIENDA, quien autoriza a la Sociedad PROMOTRA 123 SAS para la instalación de la valla de obra

- Copia de la Cédula de Ciudadanía de la Señora GLORIA ESPERANZA ARIAS LOPEZ.
- Copia de la cedula de ciudadanía de la Señora JULIANA FERNANDEZ SANCHEZ.
- Arte de la valla.
- Plano
- Certificado de Tradición y Libertad, Matrícula No. 50N-542559.
- Certificado de Tradición y Libertad, Matrícula No. 50N-842745.
- Certificado de Tradición y Libertad, Matrícula No. 50N-20465656.
- Certificado de Tradición y Libertad, Matrícula No. 50N-122182.
- Certificado de Tradición y Libertad, Matrícula No. 50N-542558.
- Certificado de Tradición y Libertad, Matrícula No. 50N-588440.
- Certificado de Existencia y Representación Legal de la sociedad BANCO DAVIVIENDA SA

Que una vez revisada la documentación aportada por el solicitante se evidencia que se aportó la carta de autorización suscrita por el apoderado especial del propietario del inmueble para la instalación de la valla, la cual está firmada por el señor LUIS EDUARDO MEDINA, en calidad de apoderado especial de la sociedad SASKATOON PROPIERTIES SA, Sin embargo no se aporta el documento en el cual se acredite dicha condición de apoderado, y adicionalmente, deberá aportar el documento que certifique la existencia y representación legal de la sociedad SASKATOON PROPIERTIES SA, conforme a lo establecido en el numeral 4 del artículo 7 de la Resolución 931 de 2008, que establece:

(...)

“4. Certificación suscrita por el propietario de inmueble en la que conste que autoriza al responsable de la publicidad exterior visual para que la instale en el inmueble o predio de su propiedad, y que autoriza de manera irrevocable a la Secretaría Distrital de Ambiente para ingresar al inmueble cuando ésta Secretaría deba cumplir con su labor de evaluación y seguimiento de la actividad de publicidad exterior visual.”

(...)

Así mismo teniendo en cuenta que reposan en el expediente dos cartas de autorización para tramitar la solicitud de registro, una a nombre del Banco Davivienda, y otra suscrita por la Sociedad Saskatoon Propiedades SA; ésta autoridad ambiental solicita se aclare qué sociedad será la titular del registro y en el mismo sentido aporte el certificado de existencia y representación legal correspondiente, conforme a lo establecido por el numeral 1 del artículo 7 de la Resolución 931 de 2008, que establece:

AUTO No. 05248

“1.Certificado de existencia y representación legal expedido por la autoridad competente, cuya fecha de expedición no supere tres (3) meses de anterioridad a la fecha de radicación de la solicitud..”

(...)

Que dado lo anterior es procedente dar inicio al trámite administrativo ambiental por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente, tendiente a la valoración jurídica de la solicitud de permiso registro de la Valla Convencional de Obra Convencional.

En mérito de lo expuesto,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO. Iniciar el trámite administrativo de registro de Valla la de Obra Convencional ubicada en la KR 7 BIS No. 123-40, con orientación visual oriente , localidad de Usaquén, solicitado por la sociedad **PROMOTORA 123 SAS**, Representada por el Señor **JORGE ENRIQUE MATTOS BARRERO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79156952, o quien haga sus veces, el cual se tramitará bajo el expediente No. SDA-17-2015-7205

ARTÍCULO SEGUNDO. ORDENAR a la sociedad **PROMOTORA 123 SAS** Identificada con el NIT. No 900704691-6; Representada Legalmente por el Señor **JORGE ENRIQUE MATTOS BARRERO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79156952, allegar con destino al expediente, la documentación faltante mencionada en la parte considerativa del presente auto

ARTÍCULO TERCERO. ORDENAR al grupo técnico de publicidad exterior visual de esta Subdirección, verificar la documentación e identificar la necesidad de realizar visita técnica y/o requerimiento. Una vez verificado el cumplimiento de los requisitos legales proyectar para su expedición el concepto técnico correspondiente

ARTÍCULO CUARTO. Publicar el presente Auto en el Boletín Ambiental, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO QUINTO. Notificar el presente Acto Administrativo al Representante Legal de la Sociedad **PROMOTORA 123 SAS**, Señor **JORGE ENRIQUE MATTOS BARRERO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79156952, o quien haga sus veces, en la Calle 79B No. 7-85 de esta ciudad, de conformidad con lo establecido en el Artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

AUTO No. 05248

ARTÍCULO SEXTO. Contra la presente providencia, no procede recurso alguno, de conformidad con lo preceptuado en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,
Dado en Bogotá a los 24 días del mes de noviembre del 2015**



Rodrigo Alberto Manrique Forero
SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL

Expediente SDA-17-2015-7205

Elaboró:

Indira Alexandra Bejarano Ramirez C.C: 1012329910 T.P: N/A CPS: CONTRATO 1058 de 2015 FECHA EJECUCION: 8/10/2015

Revisó:

CATALINA CASTAÑO GRANDA C.C: 1088238178 T.P: N/A CPS: CONTRATO 298 DE 2015 FECHA EJECUCION: 11/11/2015

Aprobó:

Rodrigo Alberto Manrique Forero C.C: 80243688 T.P: N/A CPS: FECHA EJECUCION: 24/11/2015